

# À LOUER

## A CHAMALIÈRES (63400)

### PROGRAMME NEUF



Toutes nos  
offres  
sur  
[al-in.fr](http://al-in.fr)



**DISPONIBLES A COMPTER DE JUILLET**  
**RÉSIDENCE LES JARDINS DE LA TIRETAINE – 4 RUE DE LA PAPETERIE**



### DESCRIPTION

Proche du centre ville de Chamalières avec ses commerces et ses services, à proximité des arrêts de bus lignes 5 et B.

A louer :

- 7 appartements T2 de 40 à 46 m<sup>2</sup>,
- 8 appartements T3 de 58 à 71 m<sup>2</sup>,
- 1 appartement T4 de 86 m<sup>2</sup>.

Tous pourvus de balcons, cuisines ouvertes, exposition Ouest ou Est.

Étiquette énergétique : Non communiquée



**Logement(s) actuellement en ligne sur [al-in.fr](http://al-in.fr)**

**Date limite de candidature : consulter les offres**



### CONTACTEZ-NOUS

Besoin d'informations sur le parcours à suivre pour effectuer une demande de logement social, consulter les offres des bailleurs et candidater ?

Rendez-vous sur [al-in.fr](http://al-in.fr)

Agence de Clermont Ferrand  
18 Rue Blatin  
[locatif63.als@actionlogement.fr](mailto:locatif63.als@actionlogement.fr)

Action Logement, partenaire financeur du bailleur, facilite la commercialisation de ces logements.



### AVANTAGES

- Pas de frais de dossier
- Pas de frais d'agence
- Dépôt de garantie finançable via l'Avance Loca-Pass®



### PRESTATIONS

- Ascenseur : oui
- Chauffage : individuel gaz
- Eau chaude : individuelle gaz
- Extérieur : balcons
- Cuisines : ouvertes non équipées
- Stationnements : parkings ou garages ou stationnements motos, tarif en supplément



### LOYERS\*

- T2 à partir de 344 €\*
- T3 à partir de 521 €
- T4 à 772 €

\*Charges comprises  
Logements locatifs soumis à conditions de ressources



Toutes les offres  
locatives sur  
[AL'in.fr](http://al-in.fr)

[actionlogement.fr](http://actionlogement.fr)

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE